



ଭୁବନେଶ୍ୱର ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ

ଆକାଶ ଶୋଭା ଭବନ, ସଚିବାଳୟ ମାର୍ଗ , ଖାରବେଳ ନଗର , ଯୁନିଟ -୩, ଭୁବନେଶ୍ୱର

ସଂଖ୍ୟା ୨୦୫୧୨ / ବି.ଡି.ଏ., ଭୁବନେଶ୍ୱର
ତାରିଖ - ୧୨/୧୮

ତା: ୩୧.୦୮.୨୦୧୯ ରିଖ

ସାଧାରଣ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ବିଷୟ: ଅନଧିକୃତ ନିର୍ମାଣ ନିୟମିତିକରଣ ଷ୍ଟିମ୍ପ, ୨୦୧୯

ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଯାଉଅଛି ଯେ, ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କର ଗୃହ ଏବଂ ନଗର ଉନ୍ନୟନ ବିଭାଗ, ଗେଜେଟ ସଂଖ୍ୟା ୧୪୭୫ ତା: ୦୭.୦୮.୨୦୧୯ ରିଖ ଅନୁଯାୟୀ ଅନଧିକୃତ ନିର୍ମାଣ ନିୟମିତିକରଣ ଷ୍ଟିମ୍ପ, ୨୦୧୯ ପ୍ରକାଶିତ କରିଅଛନ୍ତି ।

ଭୁବନେଶ୍ୱର ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଅଂଚଳରେ ଅନଧିକୃତ ନିର୍ମାଣ କରିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ମାନେ ଷ୍ଟିମ୍ପର ଫର୍ମ -ଏ ସହିତ ନିର୍ଧାରିତ ପାଉଣା, ନକ୍ସା ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକୀୟ କାଗଜପତ୍ର, କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ନିକଟ ରେ ଦାଖଲ କରି ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ଅନଧିକୃତ ନିର୍ମାଣ ଗୁଡିକର ନିୟମିତିକରଣ କରିପାରିବେ ।

ଏହି ଷ୍ଟିମ୍ପ ରେ ବିଭିନ୍ନ ଯୋଜନା ଏବଂ ନିର୍ମାଣ ସମ୍ପର୍କୀୟ ନିୟମ ଯଥା, ଘର ଚତୁର୍ପାଶ୍ୱରେ ଛାଡିବାକୁ ଥିବା ଖୋଲା ଜାଗା, ପୁଟ ରେ ନିର୍ମିତ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ, ପାର୍କିଙ୍ଗ ଆବଶ୍ୟକତା, ଶିଡି ଏବଂ କରିଡୋର ସମ୍ପର୍କୀୟ ମାନକ / ନିୟମ ଇତ୍ୟାଦି କୋହଳ କରାଯାଇଅଛି ।

ଏହି ଯୋଜନା ସମ୍ପର୍କରେ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ, ଆବେଦନ ପତ୍ର ଏବଂ ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ଭୁବନେଶ୍ୱର ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କର ୱେବସାଇଟ www.bda.gov.in ରେ ଉପଲବ୍ଧ ଅଟେ । ଆବେଦନ ପତ୍ର ସ୍ୱୀକାର ର ଅନ୍ତିମ ତା: ୦୫.୦୯.୨୦୨୦ ରିଖ ଅଟେ ।

ସଚିବ
ଭୁବନେଶ୍ୱର ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ

ଆବେଦନ କରିବେ କେମିତି ?

ବି.ଡି.ଏ. ର ୱେବସାଇଟ www.bda.gov.in/notifications/gazette-notification କୁ ଯାଆନ୍ତୁ ଏବଂ ଷ୍ଟିମ୍ପଟିକୁ ଡାଉନଲୋଡ କରନ୍ତୁ । ପାର୍ଶ୍ୱରେ ଦିଆଯାଇଥିବା QR କୋଡ କୁ ସ୍କାନ କରି ମଧ୍ୟ ଏହି ଷ୍ଟିମ୍ପ ଡାଉନଲୋଡ କରିପାରିବେ । ଏହି ଡାଉନଲୋଡ କରିଥିବା ଫାଇଲ ରେ ଷ୍ଟିମ୍ପ ତଥ୍ୟ ସହ ଆବେଦନପତ୍ର ମଧ୍ୟ ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି ।

ଷ୍ଟିମ୍ପଟିକୁ ଉଲ୍ଲଭାବରେ ପଢନ୍ତୁ ଏବଂ ଜମା କରିବାକୁ ଥିବା ଆବଶ୍ୟକ କାଗଜପତ୍ର /ଦସ୍ତାବେଜ, ଫିସ / ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବିଷୟରେ ଜାଣନ୍ତୁ । ନିଜ ଜମି ସମ୍ପର୍କୀୟ କାଗଜପତ୍ର ପ୍ରସ୍ତୁତ ରଖନ୍ତୁ । ଆଗରୁ ଅନୁମୋଦିତ ନକ୍ସା ରେ ଯଦି ଅନଧିକୃତ ନିର୍ମାଣ କରାଯାଇଥାଏ ତାହାଲେ ଅନୁମୋଦନ ପତ୍ର ଏବଂ ଅନୁମୋଦନ ପ୍ରାପ୍ତ ନକ୍ସା ପ୍ରସ୍ତୁତ ରଖନ୍ତୁ ।

ଘର ର ନକ୍ସା ପ୍ରସ୍ତୁତି ଏବଂ ଫିସ /ଦେୟ ଆଦି ହିସାବ କରିବା ଲାଗି ଜଣେ ସ୍ଥପତି (ଆର୍କିଟେକ୍ଟ) /ରେଜିଷ୍ଟର୍ଡ ଚେକ୍ସିକାଲ ପର୍ସନ କୁ ନିଯୁକ୍ତ କରନ୍ତୁ ।

ଷ୍ଟିମ୍ପ ରେ ଥିବା ଆବେଦନ ପତ୍ର କୁ ଭରନ୍ତୁ ଏବଂ ସମସ୍ତ ଜରୁରୀ କାଗଜପତ୍ର, ନକ୍ସା, ପ୍ରମାଣପତ୍ର, ଶପଥ-ପତ୍ର ଇତ୍ୟାଦି ପ୍ରସ୍ତୁତ କରନ୍ତୁ ।



ଷ୍ଟିମ୍ପ ଏବଂ ଫର୍ମ
ଡାଉନଲୋଡ କରିବା
ପାଇଁ **QR CODE** କୁ
ସ୍କାନ କରନ୍ତୁ

ଆବେଦନ ପତ୍ର ସହ ସମସ୍ତ ଜରୁରୀ କାଗଜପତ୍ର ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକ ଦେୟ ବି.ଡି.ଏ. ରେ ଦାଖଲ କରନ୍ତୁ ।